РЕСПУБЛІКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
УГЛІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
УГЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ
УГЛОВОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 ноября 2017 года № 120

Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018-2022 годы,
Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»,
Об утверждении состава общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»,
Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»,
Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» общественной территории подлежащей благоустройству.

В целях содействия решению вопросов местного значения и вовлечения населения в процессы местного самоуправления, создания условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, руководствуясь статьей 51 Федерального закона от 06 апреля 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06 апреля 2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», Уставом муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района

Республики Крым на 2018-2022 годы (далее – Программа) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» общественной территории подлежащей благоустройству.

6. Опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации Угловского сельского поселения http://www.угловскийсовет.рф.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель Угловского сельского совета –
глава администрации
Угловского сельского поселения Н.Н. Сосницкая

Исп. Стравкина Е.С.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Угловского сельского поселения
от 13 ноября 2017 года № 120.

Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018-2022 годы

1. Настоящий Порядок определяет форму, порядок и сроки проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018- 2022 годы (далее – муниципальная программа).

2. Общественные обсуждения проекта муниципальной программы проводятся в целях:
- информирования граждан, организаций и общественных объединений Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым о разработанном проекте муниципальной программы;
- выявление и учет мнения граждан, организаций, объединений Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым о разработанном проекте муниципальной программы.
3. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы организуется и проводится ответственным исполнителем муниципальной программы.

Общественное обсуждение осуществляется в отношении проекта постановления администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым об утверждении новой программы.
4. В общественных обсуждениях участвуют граждане, проживающие на территории Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, достигшие возраста 18 лет, а также представители организаций и общественных объединений, политических партий и движений, представителей органов местного самоуправления Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
5. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы осуществляется в форме открытого размещения проекта муниципальной программы на официальном сайте муниципального образования Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
6. Создать общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а так же для осуществления контроля за реализацией программы после её утверждения в установленном порядке.
7. При размещении проекта муниципальной программы публикуется следующая информация:

7.1. Извещение о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной программы по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.
7.2. Срок проведения общественного обсуждения составляет не менее 30 дней со дня опубликования проекта муниципальной программы на официальном сайте муниципального образования Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
7.3. Электронный адрес ответственного исполнителя муниципальной программы для направления замечаний и предложений к проекту муниципальной программы.
7.4. Состав общественной комиссии.
8. Участникам общественного обсуждения при направлении замечаний (предложений) к проекту муниципальной программы необходимо указывать фамилию, имя, отчество и дату рождения гражданина, либо наименование организации, общественного объединения, органа местного самоуправления, а также фамилию, имя и отчество представителя организации, общественного объединения, органа местного самоуправления (Приложение 2).
В противном случае замечания (предложения) к проекту муниципальной программы признаются анонимными и к рассмотрению не принимаются.
9. Комиссия по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» рассматривает, обобщает, анализирует замечания (предложения), поступившие в рамках общественного обсуждения проекта муниципальной программы. В случае целесообразности и обоснованности замечания (предложения) ответственный исполнитель муниципальной программы дорабатывает проект муниципальной программы.

Результаты общественного обсуждения носят рекомендательный характер.

В случае отсутствия замечаний проект муниципальной программы остается без изменений.
10. Итоги общественного обсуждения проекта муниципальной программы в течение 7 рабочих дней после завершения срока общественного обсуждения проекта муниципальной программы формируются ответственным исполнителем муниципальной программы в виде итогового документа (протокола) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку и подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Приложение 1
к Порядку проведения
общественного обсуждения
проекта муниципальной программы

Извещение о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной программы

Обсуждение проекта муниципальной программы «_____» _____ (наименование ответственного исполнителя муниципальной программы, электронная почта и контактный телефон ответственного исполнителя муниципальной программы) предлагает всем заинтересованным лицам учреждений, организаций, предприятий, общественных объединений, предпринимателям принять участие в обсуждении проекта муниципальной программы «_____».

Ознакомиться с проектом документа можно здесь (ссылка на проект муниципальной программы) Общественное обсуждение проводится с _____г. до _____г.

С целью изучения общественного мнения относительно данного документа просим внести замечания и предложения.

Замечания и предложения просим направлять на электронную почту: _____ (электронная почта ответственного исполнителя муниципальной программы), тел. _____ (контактный телефон ответственного исполнителя муниципальной программы).

Приложение 2
к Порядку проведения
общественного обсуждения
проекта муниципальной программы

ЗАЯВКА
на участие в обсуждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

Дата _____

Куда: администрации Угловского сельского поселения: 298435, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул. Ленина, 68, приемная

Наименование участника обсуждения _____

Местонахождение участника обсуждения (юридический адрес и почтовый адрес, местожительства) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____
_____

номер контактного телефона (факса) _____

Изучив Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

_____
(наименование участника отбора)

в лице _____
(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении Программы.

Предлагаем внести изменения_____
(указывается место внесения изменения и предлагаемый текст)

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л.

_____
(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование,

распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2017 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

_____	_____	_____
(личная подпись)	(расшифровка)	(дата)

Приложение 3
к Порядку проведения
общественного обсуждения
проекта муниципальной программы

Протокол № ___
по итогам общественного обсуждения проекта
муниципальной программы «_____»

_____ (дата) с. Угловое

В соответствии с требованиями Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 -2022 годы», утвержденного постановлением администрации Угловского сельского поселения от _____г. № _____, _____(наименование ответственного исполнителя муниципальной программы) было организовано и проведено общественное обсуждение проекта муниципальной программы «_____».

В течение срока проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «_____» поступили следующие замечания и предложения:

1.
2.

Результаты рассмотрения замечаний и предложений:

1.
2.

либо

В течение срока проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «_____» замечаний и предложений в _____
(наименование ответственного исполнителя муниципальной программы) не поступало.

Подпись руководителя ответственного исполнителя муниципальной программы.

Протокол вел
_____ (подпись)

Приложение №2
к постановлению администарции
Угловского сельского поселения
от 13 ноября 2017 года № 120

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

1. Комиссия по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 -2022 годы» (далее – Комиссия) создается для формирования адресного перечня дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», участия в обсуждении проекта и контроля за реализацией «Программы».

Состав комиссии формируется администрацией Угловского сельского поселения и должен составлять не менее 7 человек для обеспечения представительства сельского совета, администрации сельского поселения, и общественных организаций.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет один голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», утвержденными постановлением администрацией Угловского сельского поселения «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирования современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование

современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», Положение о комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», осуществляет оценку представленных на рассмотрение предложений.

7. На заседаниях Комиссии могут присутствовать представители участников отбора дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий (далее – отбор). Полномочия указанных представителей подтверждаются документально в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Комиссия вправе в целях подтверждения достоверности представленного акта обследования дворовой территории и иных наиболее посещаемых территорий, осуществлять осмотр этих территорий с выездом на место.

9. В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора, в том числе после осуществления Комиссией выездного заседания, Комиссия обязана отстранить такого участника от участия в отборе.

10. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом заседания Комиссии, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии. Не допускается заполнение протокола заседания Комиссии карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания Комиссии составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

11. На основании решения Комиссии об оценке представленных участниками отбора дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий и принятия решения о включении или об отказе включения в муниципальную программу по «Формированию современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» администрацией Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым формируется указанная муниципальная программа.

12. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии, и размещается на официальном сайте муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в течение трех рабочих дней с даты его подписания.

Приложение №3
к постановлению адмінситарции
Угловского сельского поселения
от 13 ноября 2017 года № 120

Состав общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

Председатель:

- Бутова Наталья Викторовна – заместитель главы администрации Угловского сельского поселения.

Заместитель председателя:

- Чугуров Александр Павлович - депутат Угловского сельского совета, председатель постоянной комиссии по землепользования, коммунального хозяйства, экологии и строительства

Члены комиссии:

- Корбакова Антонина Федоровна - депутат Угловского сельского совета, председатель постоянной комиссии по вопросам планирования бюджета, финансов, налогам и предпринимательству;
- Юрченко Евгений Петрович –директор МУП «Угловское КХ»;
- Козак Юрий Михайлович – директор МКУ «ЦБ Администрации Угловского сельского поселения»;
- Стравкина Екатерина Сергеевна – заведующий сектора по работе с населением;
- Голояд Валентина Анатольевна – председатель ТСН «Наш Уют» (по согласованию);
- Мандрика Светлана Аркадьевна – председатель ТСН «Веста-плюс» (по согласованию).

Приложение № 4
к постановлению администарции
Угловского сельского поселения
от 13 ноября 2017 года № 120

ПОРЯДОК И СРОКИ
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

1. Настоящий Порядок, разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения дворовых территорий муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора дворовых территорий МКД – администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, которая отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту - Организатор отбора);

2) формирование современной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня и включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

4) участник отбора – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

5) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на

основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), обслуживающей организации (в случае непосредственного управления многоквартирным домом), представителем собственников помещений многоквартирного дома;

3. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме должен быть осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) необходимо проведение обследования дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД для включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», в том числе:

I. О лице, уполномоченном на подачу заявки;

II. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ:

а) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (без софинансирования собственников помещений МКД):

1. ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий, в том числе места парковочных карманов автотранспортных средств, тротуаров и автомобильных дорог, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам Угловского сельского поселения Бахчисарай проездов к ним;
2. обеспечение освещения дворовых территорий;
3. ремонт тротуаров, расположенных на дворовых территориях многоквартирных домов;
4. установка скамеек, установка урн для мусора;

б) Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий (с софинансированием собственников помещений МКД в размере 10%):

1. максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов для детей и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых, площадок для выгула домашних животных;
2. ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов;
3. озеленение дворовых территорий;
4. площадки для хозяйственных нужд;
5. иные виды работ.

III. Об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе

подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию;

IV. Об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (но не менее 50% плюс один голос) и оформляется протоколом согласно формы, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, которое подлежит официальному опубликованию на информационном стенде администрации и размещению на официальном сайте администрации МО Угловское сельское поселение.

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок составляет не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов должны быть пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:

- о выборе способа управления многоквартирным домом;

- об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий;

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;

- об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества;

- о принятии решения последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

2) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома;

3) справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2017 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра;

4) копия кадастрового паспорта (при наличии).

7. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

8. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

9. Заинтересованные лица, могут принять трудовое и (или) финансовое участие, направленное на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, в целях софинансирования мероприятий по муниципальной программе «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы».

9.1. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

9.2. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере 50% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

9.3. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.

10. Для обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» постановлением администрации Угловского сельского поселения создается общественная комиссия по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы» (далее – Комиссия), в состав которой включаются представители администрации Угловского сельского поселения, депутаты Угловского сельского совета, члены общественного совета Угловского сельского поселения, иные представители общественности.

11. Комиссия в своей работе руководствуется Положением об общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», утвержденным постановлением администрации Угловского сельского поселения.

12. По окончании выполнения работ по ремонту и благоустройству дворовой территории многоквартирного дома уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды муниципального
образования Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

ЗАЯВКА
на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

Куда: администрация Угловского сельского поселения: 298435, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул. Ленина, 68

Прошу Вас включить дворовую территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: 298435, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул._____, д._____, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» и выполнить следующие виды работ по благоустройству дворовой территории **(НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ)**:

- ***минимальный перечень работ*** (*без софинансирования собственников помещений МКД):* ремонт дворовых проездов и тротуаров, ремонт и обустройство бордюров, обеспечение освещения дворовых территорий, устройство контейнерных площадок, установка скамеек, урн для мусора, установка аншлагов с номерами домов и названием улицы, восстановление и устройство площадок и навесов входных групп, устройство пандусов, ограждение газонов, цветников, кронирование деревьев и удаление сухостоя;

- ***дополнительный перечень работ*** *(с софинансированием собственников помещений МКД в размере 10%):* оборудование детских и (или) спортивных площадок, площадок для выгула собак, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ по решению жителей многоквартирного дома.

К настоящей заявке прилагаются документы на ___ л.:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, о выборе способа управления многоквартирным домом на ____ листах;

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного

кодекса Российской Федерации, об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий на ____ листах;

- акт обследования дворовой территории многоквартирного дома на ____ листах;

- справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2016 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра **(НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ)** на ___ листах;

- копия кадастрового паспорта на ___ листах (при наличии);

Председатель совета МКД / председатель ТСН (ЖСК) /
уполномоченный представитель собственников помещений в МКД

_____
(Ф.И.О. председателя / представителя / наименование юридического лица)

_____
(адрес председателя / представителя)

Паспортные данные (для физического лица)_____
_____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)_____
_____
_____
(контактный телефон председателя / представителя)

_____ _____
(подпись председателя / представителя) (дата)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

_____ _____ _____
(личная подпись) (расшифровка) (дата)

Приложение № 2
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды муниципального образования
Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

АКТ

обследования дворовой территории многоквартирного дома

«___»_____201__ года с. Угловое

Участник отбора (Ф.И.О., наименование): _____

провели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Углвое, улица _____, дом №_____ (год ввода дома в эксплуатацию_____ года),

Обследованием на месте установлены следующие объекты (элементы) и дефекты:

Элементы дворовой территории		Краткое описание фактического состояния	Единица изм.	Объем	Примечание
1	Подъездные пути, внутриквартальные дороги				
2	Игровые элементы и оборудование				
3	Малые архитектурные формы				
4	Парковочные места				
5	Зеленые насаждения - деревья - кустарники - газон				
6	Тротуары, дорожки				

Представители управляющей организации (ТСЖ, ЖСК, специализированного кооператива):

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Представители обслуживающей организации (при непосредственном управлении МКД):

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Представители собственников жилья:

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (№ помещения, принадлежащего собственнику)

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (№ помещения, принадлежащего собственнику)

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (№ помещения, принадлежащего собственнику)

Приложение № 3
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды муниципального образования
Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: _____
об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

_____ «___»_____201__г.
(населенный пункт)

Дата проведения общего собрания: «____» _____ 201__г.
Время проведения _____
Место проведения _____
Форма проведения: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Общее собрание проводится по инициативе
_____
_____
_____
(для юр.лиц - полное наименование, ОГРН; для физ. лиц - полное Ф.И.О (при наличии), № помещения находящегося в собственности, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение)

На дату проведения собрания установлено, что:
а) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет_____ , которые составляют 100% голосов («Реестр собственников помещений в МКД №___ по ул._____в _____,» Приложение №1);
б) на общем собрании присутствовали и приняли участие в голосовании собственники или их представители обладающие _____голосов, которые составляют _____% голосов («Список собственников помещений в МКД №_____ по ул._____ в _____, присутствовавших на общем собрании» Приложение № 2);
в) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет_____кв.м.;
г) приглашенные:_____
_____
_____
_____

полное наименование юр. лица, ОГРН, Ф.И.О (при наличии) физ.лица, Ф.И.О. представителя, цель участия в общем собрании

_____

наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, подпись

д) 1 голос – 1 кв. метр площади помещения, находящегося в собственности.
Собрание объявлено открытым.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», в том числе:
а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию;
г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

По 1 вопросу о выборе председателя общего собрания:
слушали: _____
(Ф.И.О)
предложено: избрать_____
(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против» _____«воздержался»

По 2 вопросу о выборе секретаря общего собрания:
слушали: _____
(Ф.И.О)
предложено: избрать_____
(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 3 вопросу о выборе членов счетной комиссии общего собрания:
слушали: _____
(Ф.И.О)

предложено:
избрать_____
(Ф.И.О полностью)
_____
(Ф.И.О полностью)
_____
(Ф.И.О полностью)
решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 4 вопросу о принятии решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», в том числе:
а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию;
г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

- Предложили: Принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», в том числе:
а) избрать лицом, уполномоченным на подачу заявки _____
_____
(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)
б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ:__
_____
_____
в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию: _____
_____
_____

_____
_____
_____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

слушали: _____

(Ф.И.О)

предложено: принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», в том числе:

а) избрать лицом, уполномоченным на подачу заявки _____
_____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ:_____
_____
_____

в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию: _____
_____
_____
_____
_____
_____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 5 вопросу о выборе места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

предложено: размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме_____
_____.

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 6 вопросу о выборе места (адреса) хранения протокола общего собрания

п**редложено**: утвердить место хранения протокола общего собрания: _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 7 вопросу о выборе места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

предложено: утвердить место (адрес) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования собрания_____

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

Приложения:

Приложение №1. «Реестр собственников помещений в МКД №_____ по ул._____ в _____»;

Приложение №2 «Список собственников помещений в МКД №_____по ул._____ в _____, присутствовавших на общем собрании»;

Приложение № 3 Схема благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

Приложение № 4 Сообщение о проведении общего собрания;

Председатель общего собрания

_____/_____/ «___»_____201__г.

(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь общего собрания

_____/_____/ «___»_____201__г.

(Ф.И.О.) (подпись)

Члены счетной комиссии общего собрания:

_____/_____/ «___»_____201__г.

(Ф.И.О.) (подпись)

_____/_____/ «___»_____201__г.

(Ф.И.О.) (подпись)

_____/_____/ «___»_____201__г.

(Ф.И.О.) (подпись)

Приложение № 1
к протоколу
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
_____
об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

от "___"_____201___ года

Реестр собственников помещений в МКД № _____ по адресу: _____.*

№ п/п	№ помещения в многоквар-тирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя; полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник

* Реестр собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме (пп.а п.19 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденных приказом Минстроя РФ от 25.12.2015 № 937/пр (вступили в силу 29.04.2016).

№ п/п	№ помещения в многоквар-тирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя; полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник

Приложение № 2
к протоколу
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: _____
об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

от "___"_____201___ года

Список собственников помещений в МКД № _____ по адресу: _____, присутствовавших на общем собрании (с результатами голосования).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», в том числе:

а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;

б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;

в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию;

г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

№ п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя, полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник	Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня																				Подпись
					1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос			5 вопрос			6 вопрос			7 вопрос			
					за	против	Воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	

№ п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя, полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник	Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня																					Подпись
					1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос			5 вопрос			6 вопрос			7 вопрос			
					за	против	Воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	

Приложение № 4
к протоколу
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
_____
об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ
по ремонту и благоустройству дворовых территорий

от "___"_____201___ года

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений
дома № _____ по ул. _____с. Угловое

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собственник, по инициативе которого созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, обязан сообщить собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее, чем за десять дней до даты его проведения.
1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание:
_____
2) форма проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование), дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения

очное собрание собственников помещений
«_____»_____20____ г. в _____ часов

3) **Повестка дня собрания**
1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», в том числе:
а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию;
г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющею организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.
4) Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно по адресу: _____.

С уважением, собственник (и) помещения (й) –
член (ы) инициативной группы:

_____(_____) _____(_____)

Приложение № 4
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды муниципального образования
Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

Критерии
включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

В целях определения участников для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Общественная комиссии для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке создается для осуществления следующих целей (далее – Комиссия) осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий муниципального образования Угловское сельское поселение по критериям:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
- количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях);
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за ремонт и содержание жилья, коммунальные ресурсы за 2017 год);
- степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома: состояние дворовых проездов и тротуаров; наличие и состояние бордюров; наличие освещения дворовой территории; наличие и состояние детской игровой площадки.

Приложение
к Критериям включения дворовой
территории многоквартирного дома
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды муниципального
образования Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

Балльная оценка
критериев включения дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования Угловское сельское поселение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	8
	б) от 31 до 40 лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20 лет	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях):	
	а) более 1500 человек	8
	б) от 1000 до 1499 человек	6
	в) от 500 до 999 человек	3
	г) до 499 человек	1
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья и коммунальные ресурсы от начисленных средств за 2016 год):	
	а) 0 % задолженности от общей суммы начислений	6
	б) от 1 до 5 %	3
	в) от 6 до 10 %	1
	г) свыше 10 %	0
4.	Степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе:	
	а) состояние дворовых проездов и тротуаров:	
	- требуется ремонт дворовых проездов и тротуаров, необходим ремонт и обустройство бордюров, отсутствует освещение дворовой территории, отсутствует детская игровая площадка (необходим ремонт игровой площадки)	1
	- не требуется ремонт дворовых проездов и тротуаров	0
	б) наличие и состояние бордюров:	
	- требуется ремонт (обустройство) бордюров,	1
	- не требуется ремонт (обустройство) бордюров,	0
	в) наличие освещения дворовой территории:	
	- отсутствует освещение дворовой территории	1
	- освещение дворовой территории имеется	0
	г) наличие и состояние детской игровой площадки	
	- детская игровая площадка отсутствует (необходим ремонт игровой площадки)	1
	- детская игровая площадка имеется и не требует ремонта	0

Приложение № 5
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды
муниципального образования
Угловское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы»

АКТ

приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

«___»_____2017г. С. Угловое

_____ (адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в лице _____

и представитель собственников помещений многоквартирного дома _____,

расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул. _____, д. ___,

действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «___» _____2018 г. № ___ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», а Собственники принимают объекты благоустройства дворовой территории для дальнейшей эксплуатации согласно Таблицы № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование элемента благоустройства	Номер и дата протокола с согласием собственников на прием элементов в	Адрес дома, в состав общедомового имущества которого передается данный элемент благоустройства

		общедомовое имущество	

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

Объекты, указанные в Таблице № 1 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Акт составлен в ____ экземплярах (каждой стороне по одному экземпляру).

Представитель собственников помещений многоквартирного дома (Участник отбора) обязуются передать копию данного акта в управляющую компанию (ТСН, ЖСК, специализированный кооператив), обслуживающую организацию (при непосредственном управлении МКД) в течение 10 календарных дней с момента его подписания для внесения изменения в состав общедомового имущества и других документов).

Подписи сторон:

Заказчик **Участник отбора**

_____ _____

М.П. М.П. (при наличии)

Приложение № 5
к постановлению администрации
Угловского сельского поселения
от 13 ноября 2017 года № 120

ПОРЯДОК И СРОКИ
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» общественной территории подлежащей благоустройству

1. Настоящий Порядок, разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» общественной территории подлежащей благоустройству (далее по тексту - перечень наиболее посещаемых территорий).

Перечень наиболее посещаемых территорий Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым формируется из числа территорий с. Угловое, предложенных жителями для проведения ремонта и благоустройства.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым – администрация Угловского сельского поселения (далее по тексту - Организатор отбора);

2) формирование современной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

3) предложение – предложения, поступающие от жителей муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым с указанием муниципальной территории общего пользования для включения в муниципальную программу «Формирование городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы», должны быть предоставлены в администрацию Угловского сельского поселения на бумажном носителе, собственноручно подписаны, с указанием фамилии, имени, отчества и места жительства.

3. Срок подачи предложений составляет 7 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Предложения, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются.

4. В целях определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым постановлением администрации Угловского сельского совета создается общественная комиссия по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную

программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы».

5. Комиссия в своей работе руководствуется Положением об общественной комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 – 2022 годы», утвержденным постановлением администрации Угловского сельского поселения.

6. В случае если по окончании срока подачи предложений территории общего пользования муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на 2018 - 2022 годы» подано только одно предложение на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанное предложение.