РЕСПУБЛІКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
УГЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
УГЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
УГЛОВОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ

22 -я сессия 1-го созыва

«12» ноября 2015г. **№ 210**

О передаче земельного участка
муниципальной собственности в аренду
расположенного в с. Угловое по ул. Свидерского, № 87
АО «Агрофирма Черноморец»

Рассмотрев заявление АО «Агрофирма Черноморец» в лице директора Гацоева Константина Валериевича и приложенные материалы, для передачи земельного участка в аренду, руководствуясь ст. 39.14, 11.10, 39.3, 39.5, 39.6, 39.15 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Республики Крым № 38-ЗРК от 31.07.2014 г. «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым № 66-ЗРК от 15.01.2015 г. «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Постановлением Совета Министров Республики Крым № 44 от 16.02.2015 года «Об утверждении подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Постановления Совета министров Республики Крым № 450 от 12.11.2014 года «О плате за земельные участки, которые расположены на территории республики Крым», Уставом муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

УГЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Передать в аренду земельный участок муниципальной собственности Угловского сельского поселения расположенного по адресу: 298435, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул. Свидерского, № 87, общей площадью 62525 +/- 88 м.кв. категория земельного участка - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка — пищевая промышленность АО «Агрофирма Черноморец» сроком на 49 (сорок девять) лет.
2. Определить размер арендной платы за использование земельного участка в размере 3 (трех) % от его нормативной цены (кадастровой стоимости).
3. Поручить Председателю Угловского сельского совета-главе администрации Угловского сельского поселения заключить договор аренды земельного участка расположенного в с. Угловое по ул. Свидерского, № 87.
4. АО «Агрофирма Черноморец» провести государственную регистрацию договора аренды земельного участка расположенного в с. Угловое по ул. Свидерского, № 87.

5. Договор аренды земельного участка расположенного в с. Угловое по ул. Свидерского, № 87 считать действительным с даты его государственной регистрации.
6. Земельный участок предать в аренду АО «Агрофирма Черноморец» согласно акта приема – передачи земельного участка.
7. Настоящее Решение вступает в свою силу с момента его принятия и подписания.

Председатель Угловского сельского совета-
глава администрации
Угловского сельского поселения Н.Н. Сосницкая