

## Приложение 4

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации Угловского  
сельского поселения Бахчисарайского района  
(руководитель организации заказчика/застройщика)

Сосницкая Н.Н.  
(подпись) (Ф.И.О.)

«16» декабря 2020 г.

### АКТ

### технического осмотра

с. Угловое

«16» декабря 2020 г

Комиссия в составе председателя: Сосницкая Нина Николаевна – Председатель Угловского сельского совета–Глава администрации Угловского сельского поселения,

членов: Дуда Иван Николаевич – ведущий специалист,

Кундюкова Светлана Евгеньевна – ведущий специалист,

произвела обследование объекта капитального строительства: придомовой территории местного значения на предмет их благоустройства,

объекта с наименованием:

«Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории, по адресу: с. Угловое, ул. Ленина д.119а, д.121а»

расположенного по адресу:

Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое, ул. Ленина д.119а, д.121а.

на предмет технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования, количественной оценки фактических показателей качества строительных конструкций и инженерного оборудования по состоянию на дату обследования, для определения состава работ и объёмов по капитальному ремонту объекта капитального строительства.

#### I. Общие сведения об объекте

Таблица 1

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Площадь участка благоустройства	м <sup>2</sup>	6131,57

#### II. Общие показатели конструктивных элементов и малых архитектурных форм

Таблица 2

N п/п	Наименование	Тип/материал	Кол-во
1.	Покрытия дорожного полотна (асфальтобетонные)	Асфальтобетон	647 м <sup>2</sup> , частично утрачено
2.	Покрытия тротуарных дорожек	Асфальтобетон, бетонные плиты	342 м <sup>2</sup> , частично утрачено
3.	Покрытие детской игровой зоны	Грунтовое	291 м <sup>2</sup>
4.	Игровой комплекс	Стальной	1 шт



7.	Скамейки	Деревянные	13 шт, не безопасны
8.	Урны	Металлические	3 шт, изношены
9.	Опоры освещения	Железобетонные	2 шт, изношены
10.	Барьерные ограждения	Металлические	78 м, значительно изношены
11.	Останцы металлических конструкций	Металлические	6 шт

### III. Инженерное оборудование (инженерные сети)

Таблица 3

Наименование системы	Прибор учета	
	Наличие/количество	Возможность установки
1	2	3
Электроснабжение наружного освещения придомовой территории	От существующих линий уличного освещения.	Существующий щит учета и управления уличным освещением ЦНО.

### IV. Техническое состояние конструктивных элементов и инженерного оборудования (сетей)

Таблица 5

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования	Описание выявленных повреждений и дефектов	Количественное выражение выявленных повреждений и дефектов в натуральных показателях	Примерный состав работ
1	2	3	4	5
Конструктивные элементы по ул. Ленина д.119а, д.121а				
1	Восстановление асфальтобетонного покрытия дорожного полотна проездов и парковки	Значительный износ и частичное разрушение асфальтобетонного слоя дорожного полотна.	1263 м <sup>2</sup>	<p>Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий толщиной до 5 см, самоходными фрезами до 2 м, площадью 647 м<sup>2</sup>.</p> <p>Устройство основания щебеночного под парковку и дополнительные асфальтобетонные покрытия, 624 м<sup>2</sup>.</p> <p>Устройство нижнего слоя покрытия дорожного полотна толщиной 3 см из горячих асфальто-бетонных смесей плотных мелко-зернистых марки П.</p> <p>Устройство верхнего слоя покрытия дорожного полотна толщиной 5 см из горячих асфальто-бетонных смесей плотных мелко-зернистых марки П.</p>



1	2	3	4	5
2	Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуаров	Значительный износ и частичное разрушение асфальтобетонного слоя дорожного полотна.	236 м <sup>2</sup>	Разборка отбойными молотками асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см, 228 м <sup>2</sup> .
				Устройство верхнего слоя покрытия тротуаров толщиной 5 см из горячих асфальто-бетонных смесей плотных мелко-зернистых марки П.
3	Восстановление нижнего щебеночного слоя двухслойного покрытия тротуаров	Значительный износ и множественные повреждения, полностью разрушены	434 м <sup>2</sup>	Разборка отбойными молотками асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см, 86 м <sup>2</sup> .
				Разработка грунта под тротуары, глубиной 0,31 м с перемещением до 2 км, грунт 2 гр, 434 м <sup>2</sup> .
				Устройство основания толщиной 15 см под тротуары из известнякового щебня марки 400, фр. 20-40 мм.
4	Восстановление верхнего слоя двухслойного покрытия тротуаров	Значительный износ и множественные повреждения, полностью разрушены	434 м <sup>2</sup>	Устройство расклинцовки основания из отсева толщиной 5 см
				Устройство подстилающего выравнивающего слоя основания из пескоцементной смеси толщиной 5 см
				Устройство покрытий из фигурной тротуарной плитки, (55 шт на 1 м <sup>2</sup> ).
5	Восстановление бортового камня дорожного полотна	Значительный износ и множественные разрушения бортовых камней.	337 м	Демонтаж бортовых камней на бетонном основании.
			438 м	Установка бортовых камней на бетонном основании.
6	Восстановление бортового камня тротуаров	Значительный износ и множественные разрушения бортовых камней.	337 м	Демонтаж бортовых камней на бетонном основании.
			539 м	Установка бортовых камней на бетонном основании.
7	Ремонт люков колодцев с подъемом до 15 см	Ремонт люков с просадкой конструкций	2 шт.	Регулировка высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту до 15 см.
8	Восстановление нижнего щебеночного слоя двухслойного травмобезопасного покрытия под детские площадки	Основания травмобезопасных покрытий детских площадок полностью разрушены	353 м <sup>2</sup>	Разработка грунта под детские площадки, глубиной 0,15 м с перемещением до 2 км грунт 2 гр.
				Устройство основания толщиной 15 см под детские площадки из щебня марки 400, фр. 20-40 мм.
9	Восстановление верхнего слоя двухслойного травмобезопасного покрытия детских площадок	Травмобезопасные покрытия детских площадок полностью утрачены	353 м <sup>2</sup>	Устройство бетонной подготовки толщиной 10 см, бетон марки М300.
				Устройство покрытия толщиной 10 мм из резинового гранулята на клею, на детской площадке.



1	2	3	4	5
10	Установка детского игрового оборудования (игровой комплекс, карусель, веревочная карусель, качалка-балансир, качели)	Игровое оборудование значительно изношено, деформировано и травмоопасно	6 шт	Демонтаж металлоконструкций старых элементов детской площадки (2,97 т).
				Установка веревочной карусели для детей 7-14 лет, 1 шт.
				Установка комбинированных качелей для детей 3-12 лет, до 3-х мест, 1 шт.
				Установка качалок-балансиров для детей 2-7 лет, 2 шт.
				Установка карусели детской для детей 2-7 лет, 1 шт.
				Установка детского игрового комплекса для детей 6-12 лет, площадью 79,6 м <sup>2</sup> с закреплением бетоном марки М200.
11	Установка скамеек	Полностью утрачены	12 шт	Монтаж скамеек шириной 1,8м, 10 шт, с закреплением цементным раствором марки 150.
				Монтаж скамеек шириной 3,0м, 2 шт, с закреплением цементным раствором марки 150.
				Монтаж навесов для скамеек, 2 шт.
12	Установка мусорных урн	Полностью утрачены	11 шт	Монтаж мусорных урн 10 шт, с закреплением цементным раствором марки 150.
				Монтаж пожаробезопасной урны 1 шт, с закреплением цементным раствором марки 150.
13	Восстановление общественной территории отдыха	Нарушена геометрия существующих конструкций скамеек, стола и навеса.	3 шт	Демонтаж металлических стоек бшт, уличного стола и скамеек.
				Организация мангальной зоны отдыха с установкой навеса, 1 шт.
				Установка паркового мангала, 1 шт.
				Установка парковых качелей, 1 шт.
14	Восстановление и устройство противодождевых навесов	Геометрия 1 существующего навеса нарушена. Жителям необходимо устройство дополнительно 2-х парковочных навесов.	233,84 м <sup>2</sup>	Замена навеса входной группы в парадную дома №119а, площадью 31,4 м <sup>2</sup> .
				Установка 2-х парковочных навесов в парковочной зоне придомовой территории, общей площадью 167 м <sup>2</sup> .
				Монтаж противодождевых покрытия навесов из поликарбоната, толщиной 6 мм.



1	2	3	4	5
15	Наружное освещение и монтаж кабельных линий	Существующие 2 шт ж/б опоры частично разрушены и находятся в аварийном состоянии.	8 шт	Демонтаж стоек ж/б опор, 2 шт.
				Монтаж стальных опор освещения на закладных элементах, 8 шт, подвод кабеля в земле.
				Монтаж кабельных линий 164 м. 3 точки подключения от существующих линий уличного освещения.
16	Ограждение газонов, и детской игровой площадки	Значительно изношено, частично разрушено газонное ограждение. Отсутствует ограждение детской площадки.	165 м	Устройство ограждения детской площадки и мангальной зоны из профнастила 55 м, для шумоизоляции и отделения от соседнего участка.
				Устройство ограждения безопасности детской площадки 32 м, для отделения от проезжей части.
				Демонтаж 78 м газонных ограждений, Монтаж 78 м ограждений из 3д сетки.
17	Озеленение придомовой территории	Корчевка пней, очистка территории от дикорастущего кустарника, валка больных деревьев. Высадка саженцев хвойных и лиственных пород деревьев и кустарников	1537,93 м <sup>2</sup>	Валка больных деревьев, 4 шт.
				Корчевка пней, 5 шт.
				Очистка территории от кустарников, 21 шт.
				Посадка саженцев хвойных деревьев, 5 шт.
				Посадка саженцев лиственных деревьев, 8 шт.
				Посадка саженцев хвойных кустарников, 28 шт.
				Посадка саженцев лиственных кустарников, 9 шт.
				Устройство и организация 2-х точек подключения полива.

Председатель комиссии:

Председатель Угловского  
сельского совета—  
Глава администрации  
Угловского сельского поселения  
(должность)

Члены комиссии:

Ведущий специалист  
(должность)

Ведущий специалист  
(должность)



Сосницкая Н.Н.  
(Ф.И.О.)

Дуда И.Н.  
(Ф.И.О.)

Кундрюкова С.Е.  
(Ф.И.О.)