****

**РЕСПУБЛІКА КРИМ РЕСПУБЛИКА КРЫМ КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ**

**УГЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА УГЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ УГЛОВОЕ КОЙ ШУРАСЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**«11» мая 2021 года № 49**

**«О проведении открытого конкурса по отбору**

**управляющей организации для управления**

**многоквартирными домами в Угловском сельском поселении»**

Руководствуясь ЖК РФ, постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении, согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Администрации Угловского сельского поселения обеспечить размещение информации о проведении открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](file:///C:\Users\Катя\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.899\www.torgi.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Угловского сельского совета –

глава администрации

Угловского сельского поселения Н.Н. Сосницкая

*Исп. Скитейкина Ю.А.*

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к постановлению  администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым |
| № 49 от «11» мая 2021г. |

**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении**

|  |
| --- |
|  |
| 1 | Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс | Жилищный Кодекс РФ, Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».  Постановление администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым № 49 от «11» мая 2021г. «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении». |
| 2 | Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса | Администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым  Адрес места нахождения: 298433, Россия, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68  Почтовый адрес: 298433, Россия, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68  Адрес электронной почты: uglovoe\_sovet@bahch.rk.gov.ru  Телефон: (06554) 6-33-40 |
| 3 | Характеристика объекта конкурса, включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, виды благоустройства, серию и тип постройки, а также кадастровый номер (при его наличии) и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | Краткие технические характеристики многоквартирных домов приведены в приложении № 1 конкурсной документации. |
| 4 | Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом | Наименования и состав обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества приведен в Приложении № 2 к договору управления многоквартирным домом |
| 5 | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг | По лоту №1 – 12,73 руб.  По лоту №2 – 12,73 руб. |
| 6 | Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | Стандартный перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией:  1.Услуги по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома  2.Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома и сформировавшихся договорных отношений с организациями коммунального комплекса. |
| 7 | Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена | Конкурсная документация размещена в электронном виде на официальном сайте www.torgi.gov.ru.  Конкурсная документация предоставляется участникам настоящего конкурса, направившим письменную заявку на получение конкурсной документации, в адрес Организатора торгов – Администрацию Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым бесплатно.  Конкурсная документация предоставляется по адресу: с. Угловое, ул. Ленина, 68, (тел. 51-6-33) с понедельника по пятницу с 08 ч. 30 мин. до 16 ч. 15 мин. (перерыв с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.). |
| 8 | Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе | Прием заявок осуществляется по адресу: с. Угловое, ул. Ленина, 68 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08 ч. 30 мин. до 16 ч. 15 мин до даты окончания срока подачи заявок.  Дата начала подачи заявок: «24» мая 2021 г. Окончание подачи заявок - непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «24» июня 2021 г. в 14ч. 00 мин. (местное время)). В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед процедурой вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: с. Угловое, ул. Ленина, 68. |
| 9 | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет осуществлено по адресу: с. Угловое, ул. Ленина, 68 «24» июня 2021 г. в 14 ч. 00 мин. (местное время).  Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет осуществлено по адресу: с. Угловое, ул. Ленина, 68 «24» июня 2021 г. в 14 ч. 00 мин. (местное время). |
| 10 | Место, дата и время проведения конкурса; | с. Угловое, ул. Ленина, 68 «26» июня 2021 г. в 15 ч. 00 мин. (местное время). |
| 11 | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе | По лоту № 1 - 2320,48 рублей  По лоту № 2 - 2320,48 рублей. |