



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
УГЛІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
УГЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛІОГИ
УГЛОВЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» апреля 2022 г.

№ 74

Об условиях приватизации муниципального имущества (нежилого помещения), расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое ул. Ленина, д. 62

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 146 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, решением № 234 от 11.11.2021 г. 30-ой сессии 2-го созыва «О внесении изменений в Решение 11-й сессии 1-го созыва Угловского сельского совета № 85 от 10.02.2015 года «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым», на основании заявления индивидуального предпринимателя Халиловой Майе Иззетовны, администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об условиях приватизации путем продажи ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЛИЛОВА МАЙЕ ИЗЗЕТОВНА (ОГРНИП: 316910200092039) в порядке реализации преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества – нежилого помещения, площадью 36 м.кв., кадастровый номер 90:01:180101:3635, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Угловое ул. Ленина, д. 62, без учета земельной компоненты, по рыночной стоимости 203 600,00 (двести три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, определенной в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности и отчетом об оценке № ЦОЕ-К 01.032.20/01 от 06.04.2022, выполненным ООО «Центр оценки и экспертизы».
2. Предложить ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЛИЛОВА МАЙЕ ИЗЗЕТОВНА (ОГРНИП: 316910200092039) заключить договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с выполнением следующего условия: сумму 203 600,00 (двести три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, оплатить единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

3. Обеспечить опубликование объявления о продаже арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в десятидневный срок с даты издания настоящего постановления.

4. Направить **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЛИЛОВА МАЙЕ ИЗЗЕТОВНА** (ОГРНИП: 316910200092039) в установленном порядке копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

5. Заключить с **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ХАЛИЛОВА МАЙЕ ИЗЗЕТОВНА** (ОГРНИП: 316910200092039) в установленном порядке договор купли-продажи муниципального имущества.

6. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

7. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль по выполнению настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по вопросам землепользования, коммунального хозяйства, экологии и строительства.

Заместитель главы администрации
Угловского сельского поселения



Козак Ю.М.