



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
УГЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
УГЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЛОГИНИНЪ
УГЛОВЕ КОЙ ШУРАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» августа 2022 года

№ 161

«О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении»

Руководствуясь ЖК РФ, постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении (приложение 1).
2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении, согласно приложению, к настоящему постановлению (приложение 2).
3. Администрации Угловского сельского поселения обеспечить размещение информации о проведении открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Угловского сельского поселения - Ю.М. Козак.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Угловского сельского совета
глава администрации
Угловского сельского поселения



Н.Н. Сосницкая

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении

1	Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс	Жилищный Кодекс РФ, Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом». Постановление администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым № 161 от «29» августа 2022г. «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении».
2	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса	Администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым <u>Адрес места нахождения:</u> 298433, Россия, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 <u>Почтовый адрес:</u> 298433, Россия, Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 <u>Адрес электронной почты:</u> uglovoe_sovet@bahch.rk.gov.ru <u>Телефон:</u> (06554) 6-33-40
3	Характеристика объекта конкурса, включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, виды благоустройства, серию и тип постройки, а также кадастровый номер (при его наличии) и площадь	Краткие технические характеристики многоквартирных домов приведены в приложении № 1 к конкурсной документации.

	<p>земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</p>	
4	<p>Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом</p>	<p>Наименования и состав обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества приведен в Приложении № 2 к конкурсной документации</p>
5	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг</p>	<p>По лоту №1 – 16,43 руб. По лоту №2 – 16,43 руб.</p>
6	<p>Перечень коммунальных услуг, предоставляемых</p>	<p>Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных услуг определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома и сформировавшихся договорных отношений с организациями коммунального комплекса.</p>

	управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	
7	Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена	<p>Конкурсная документация размещена в электронном виде на официальном сайте www.torgi.gov.ru.</p> <p>Конкурсная документация предоставляется участникам настоящего конкурса, направившим письменную заявку на получение конкурсной документации, в адрес Организатора торгов – Администрацию Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым бесплатно.</p> <p>Конкурсная документация предоставляется по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68, (тел. 51-6-33) с понедельника по пятницу с 08 ч. 30 мин. до 16 ч. 15 мин. (перерыв с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.).</p>
8	Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 08 ч. 30 мин. до 16 ч. 15 мин до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Дата начала подачи заявок: «29» августа 2022 г. Окончание подачи заявок - непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе «03» октября 2022 г. в 14ч. 00 мин. (местное время)). В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед процедурой вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68.</p>
9	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в	<p>Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет осуществлено по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 «03» октября 2022 г. в 14 ч. 00 мин. (местное время).</p> <p>Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет осуществлено по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 «04» октября 2022 г. в 14 ч. 00 мин. (местное время).</p>

	конкурсе	
10	Место, дата и время проведения конкурса;	Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с. Угловое, ул. Ленина, 68 «04» октября 2022 г. в 15 ч. 00 мин. (местное время).
11	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе	По лоту № 1 - 818,72 рублей По лоту № 2 - 861,4 рублей.

«О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении»

Руководствуясь ЖЗ РФ, постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении (приложение 1).
2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Угловском сельском поселении, составленную, в соответствии с настоящим постановлением (приложение 2).
3. Администрации Угловского сельского поселения обеспечить размещение информации о проведении открытого конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Угловского сельского поселения - Ю.М. Козак.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Угловского сельского совета
глава администрации
Угловского сельского поселения



Н.Н. Сосницкая