

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Содержание автомобильных дорог общего пользования на территории с. Угловое Бахчисарайского района Республики Крым: ул. Шкрёбо участок от дома №31 до дома №55

Строительство расположено на территории Республики Крым .

Сметная документация составлена с применением:

сметной нормативной базы ценообразования 2001 г. в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. базисно-индексным методом по НБ:"ГЭСН 2001 "ТСНБ-2001 (в редакции 2017 г.) Крымского федерального округа, Республика Крым

- при составлении сводного сметного расчета и локального сметного расчёта в текущих ценах использовались индексы пересчета сметной стоимости к СМР – **10,4** (Письмо Минстроя РФ № 65529-ИФ/09 от 22.12.22г. на 4-й кв 2022 г. Южный федеральный округ. Республика Крым. Индекс к ТЕР "**Автомобильные дороги**")

Накладные расходы приняты в соответствии с "Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве" - Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021).

Сметная прибыль начисляется дополнительно в соответствии с "Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве" - Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16

При составлении расчетов прочих затрат приняты следующие начисления:

Затраты Главы 8. Временные здания и сооружения

Затраты Главы 9. Прочие работы и затраты

Затраты Главы 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль

1	Строительный контроль - 2,14% по главам 1-9 согласно Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468	2,14	%
---	--	------	---

Затраты Главы 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы

Непредвиденные затраты

2	Непредвиденные затраты - 2% по главам 1-12 согласно Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	2,00	%
---	--	------	---

Налоги и обязательные платежи

2	НДС - 20% по главам 1-13 согласно № 303-ФЗ от 3.08.2018	20,00	%
---	---	-------	---

Всего по сводному сметному расчету:
в том числе:

	в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000г.	в текущих ценах по состоянию на IV кв-л 2022 г.
строительные работы -	77,09 тыс.руб.	962,12 тыс.руб.
монтажные работы -	75,51 тыс.руб.	942,34 тыс.руб.
стоимость оборудования -	тыс.руб.	тыс.руб.
прочие затраты -	тыс.руб.	тыс.руб.
	1,58 тыс.руб.	19,78 тыс.руб.

Составил: Д.С. Беединов



Проверил: Ю.А. Яловенко

