



РЕСПУБЛИКА КРИМ,
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН,
АДМІНІСТРАЦІЯ УГЛОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ,
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН,
АДМИНИСТРАЦИЯ УГЛОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ,
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ,
УГЛОВСКОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

298435, Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Угловое, ул.Ленина, д.68, e-mail: uglovoe_sovet@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2026 года

№170/02-03

**О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной услуги
«Перераспределение земель и (или)
земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, и
земельных участков, находящихся в
частной собственности», утвержденный
постановлением администрации
Угловского сельского поселения от
25.12.2025 г. № 158/02-03**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Угловское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Угловского сельского поселения от 25.12.2025 г. № 158/02-03:

1.1. Дополнить пунктами 1.2 и 1.3 следующего содержания:

«1.2. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в следующих случаях:

1) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии

территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;

2) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

3) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

3.1) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) земельные участки образуются для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд.

1.3. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случаях, предусмотренных подпунктами 3, 3.1 и 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо при отсутствии такого проекта в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка.

Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1.2 настоящего административного регламента, осуществляется однократно.»

1.2. В приложении № 4:

1.2.1. Пункт 2 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении услуги» изложить в следующей редакции:

2	не представлено в письменной форме согласие лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации, если земельные участки, которые	все
---	--	-----

	предлагается перераспределить, обременены правами указанных лиц	
--	--	--

1.2.2. Пункты 14 и 14 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении услуги» считать пунктами 14 и 15 соответственно.

1.2.3. Подраздел «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении услуги» дополнить пунктами 16-18 следующего содержания:

16	в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"	все
17	предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	все
18	предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в пункте 17 настоящего перечня	все

2. Опубликовать настоящее Постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Угловского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» <http://uglovskoeadm.ru/> и на информационном стенде администрации Угловского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Угловского сельского
совета – глава администрации
Угловского сельского поселения
Исп. Реброва А.С.



Н.Н. Сосницкая